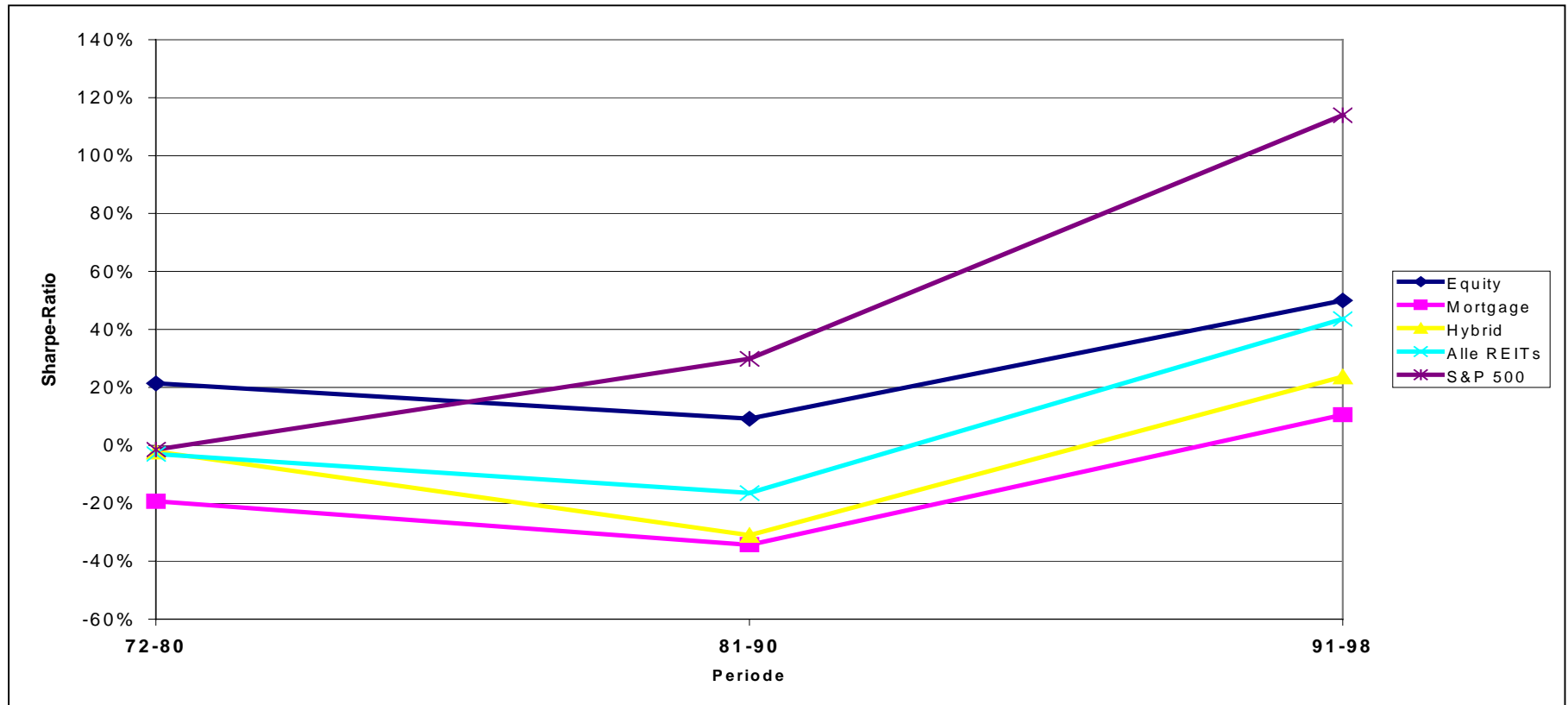


Die Entwicklung des Sharp-Ratio der US-REITS zeigt eine deutliche Performance-Zu- und Risiko-Abnahme seit 1990

Entwicklung Sharp-Ratio über Dekaden



Quelle: NAREIT, Federal Reserve Board, eigene Berechnungen und Darstellung aus REIT-Studie Weichs & Partner 1999

Anmerkung: Sharp Ratio =

$$\frac{\text{Total Return} - \text{Kapitalmarktzins}}{\text{Standardabweichung (Risiko)}}$$